

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



LIFESTYLE PROPERTIES DEVELOPMENT LIMITED

利福地產發展有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2183)

控股股東股權增加

利福地產發展有限公司(「本公司」)獲本公司主席及非執行董事劉鑾鴻先生(「劉鑾鴻先生」)通知，於二零一五年四月二十三日，由劉鑾鴻先生全資擁有的公司Springboard Holdings Limited分別與Real Reward Limited、United Goal Resources Limited及Go Create Limited訂立三份買賣協議，向該等公司購入本公司每股面值0.1港元之普通股股份(「股份」)42,500,000股、5,750,000股及5,750,000股，每股股份作價1.52港元(「收購」)。收購將於買賣協議訂立後一個月內完成交易。

Real Reward Limited由United Goal Resources Limited及Go Create Limited各持有50%股份權益。United Goal Resources Limited由劉鑾鴻先生最終擁有80%股份權益及劉鑾雄先生與其若干家族成員為合資格受益人之家族信託擁有20%股份權益。Go Create Limited為周大福企業有限公司之全資附屬公司。Springboard Holdings Limited按收購將購入之股份相當於本公司全部已發行股本約12.88%。

待收購完成後，劉鑾鴻先生將持有310,725,875股股份(包括由利福國際集團有限公司持有的249,611,200股股份)，相當於本公司全部已發行股本約74.14%。

承董事會命
利福地產發展有限公司
執行董事
陳少珍

香港，二零一五年四月二十三日

於本公告日期，本公司董事會包括一名執行董事，陳少珍小姐；兩名非執行董事，劉鑾鴻先生及王文海先生；以及三名獨立非執行董事，林兆麟先生、Robert Charles Nicholson先生及黃灌球先生。